

CONSORZIO DEL BOSCO MONTELLO

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA ERCOLE BOTTANI 4 31040 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)
Codice Fiscale	04058970262
Numero Rea	TV 319656
P.I.	04058970262
Capitale Sociale Euro	- i.v.
Forma giuridica	CONSORZI CON PERSONALITA' GIURIDICA
Settore di attività prevalente (ATECO)	841390
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	87	104
Totale immobilizzazioni immateriali	87	104
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.466.027	616.830
4) altri beni	154	245
Totale immobilizzazioni materiali	1.466.181	617.075
Totale immobilizzazioni (B)	1.466.268	617.179
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso clienti	0	-
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	7.824
Totale crediti tributari	0	7.824
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	58	15.161
Totale crediti verso altri	58	15.161
Totale crediti	58	22.985
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	-	300.000
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	300.000
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	56.359	146.240
3) danaro e valori in cassa	-	0
Totale disponibilità liquide	56.359	146.240
Totale attivo circolante (C)	56.417	469.225
D) Ratei e risconti	4.472	6.541
Totale attivo	1.527.157	1.092.945
Passivo		
A) Patrimonio netto		
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	866.925	-
Totale altre riserve	866.925	-
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-
Totale patrimonio netto	866.925	-
D) Debiti		
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	0	-
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.494	22.705
Totale debiti verso fornitori	6.494	22.705

12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	85.805	2.228
Totale debiti tributari	85.805	2.228
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	75	301
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	75	301
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	565.858	692.113
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	370.098
Totale altri debiti	565.858	1.062.211
Totale debiti	658.232	1.087.445
E) Ratei e risconti	2.000	5.500
Totale passivo	1.527.157	1.092.945

Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	329.631	47.862
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	3.000	1.000
altri	2.065	7.535
Totale altri ricavi e proventi	5.065	8.535
Totale valore della produzione	334.696	56.397
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	380	182
7) per servizi	241.016	51.082
9) per il personale		
b) oneri sociali	-	0
Totale costi per il personale	-	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	17	17
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	91	126
Totale ammortamenti e svalutazioni	108	143
14) oneri diversi di gestione	6.694	561
Totale costi della produzione	248.198	51.968
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	86.498	4.429
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.360	3.015
Totale proventi diversi dai precedenti	1.360	3.015
Totale altri proventi finanziari	1.360	3.015
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	6.895	6.988
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.895	6.988
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(5.535)	(3.973)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	80.963	456
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	80.963	456
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	80.963	456
21) Utile (perdita) dell'esercizio	0	0

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2016	31-12-2015
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0
Imposte sul reddito	80.963	456
Interessi passivi/(attivi)	5.535	3.973
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	86.498	4.429
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	108	143
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	108	143
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	86.606	4.572
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	-	17.108
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(16.211)	(13.781)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	2.069	(426)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(3.500)	3.500
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(390.075)	478.508
Totale variazioni del capitale circolante netto	(407.717)	484.909
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(321.111)	489.481
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(5.535)	(3.973)
(Imposte sul reddito pagate)	(80.963)	(2.056)
Totale altre rettifiche	(86.498)	(6.029)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(407.609)	483.452
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(849.197)	(617.050)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	-	1
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	300.000	(300.000)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(549.197)	(917.049)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	866.925	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	866.925	-
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(89.881)	(433.597)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	146.240	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	146.240	579.837
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	56.359	146.240
Danaro e valori in cassa	-	0
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	56.359	146.240

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

Premessa

Il bilancio di esercizio costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa, è stato redatto nel rispetto degli artt. 2423 e seguenti del codice civile e con l'applicazione dei principi contabili generalmente utilizzati.

La nota integrativa costituisce, con lo stato patrimoniale il conto economico e il rendiconto finanziario, parte integrante del bilancio, risultando con essi un tutto inscindibile. La sua funzione è quella di illustrare e, per certi versi, integrare sul piano qualitativo l'informativa rinvenibile sulla base dei dati sintetico-quantitativi presentati nello Stato patrimoniale e nel Conto economico.

I principi adottati permettono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale della società e del risultato d'esercizio.

Attività svolte

Durante l'esercizio l'attività è stata caratterizzata dall'acquisto del sedime dell'ex ferrovia Montebelluna-Nervesa. Il contratto di acquisto è stato stipulato a settembre 2016 ed ha comportato un investimento di euro 849.196,28 coperti da contributo regionale. Per quanto riguarda la vertenza ISA già definita il 28/12/2015 con la consegna dell'azienda durante l'esercizio si è proseguito alla liquidazione di parte dell'accordo transattivo. Alla fine dell'esercizio residuano ancora somme per circa euro 369.000,00 che dovranno essere pagate in tre rate annuali di euro 123.000 e che graveranno negli anni 2017, 2018 e 2019. Alla fine di novembre 2016 si è espletata la gara per l'affitto del fondo rustico sito a Nervesa della Battaglia per l'annata agraria 2016-2017 per un canone di affitto di euro 281.000,00 annui

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del codice civile.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2016 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del precedente esercizio, in particolare nella valutazione e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività e delle passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nel presente bilancio non si è applicato il criterio del costo ammortizzato nella valutazione dei crediti e dei debiti in quanto gli effetti dell'utilizzo di tale criterio produrrebbero differenze di valori irrilevanti irrilevanti in bilancio

Deroghe

Non vi sono state deroghe a quanto sopra esposto, per la valutazione delle singole poste.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisto originario comprensivo, ove esistenti, degli oneri accessori di diretta imputazione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. I valori di bilancio sono irrilevanti.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto originario e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

L'ammortamento imputato a conto economico è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero infine di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato a conto economico.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni, ivi compresi quelli pertinenziali degli immobili strumentali, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il criterio di ammortamento applicato per l'esercizio, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc. Inoltre, l'immobilizzazione che, alla data della chiusura dell'esercizio, risultasse durevolmente di valore inferiore quello risultante dall'applicazione del criterio sopra esposto, verrà iscritta a tale minor valore. Le cause che, eventualmente, comportassero il ricorso a tali svalutazioni, dovranno tuttavia avere carattere di straordinarietà e di gravità, al di là dei fatti che richiedono invece normali adattamenti del piano di ammortamento. Così come ritenuto accettabile dal principio contabile nazionale n. 16, in luogo del "ragguaglio a giorni" della quota di ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespite, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria, in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, mantenendo così comunque su di un piano di rigorosa sistematicità, l'impostazione del processo di ammortamento. Le aliquote di ammortamento dei beni materiali corrispondono a quelle stabilite dal D.M 29.10.74 e dal D.M 31.12.88. Detti coefficienti sono stati applicati al costo originario da ammortizzare e le quote così determinate sono state iscritte tra i costi di esercizio. Per i beni ammortizzabili acquistati nell'esercizio corrente i suddetti coefficienti percentuali ordinari sono stati ridotti alla metà. Si ritiene che le quote di ammortamento così calcolate rispecchino la residua possibilità di utilizzazione dei beni strumentali in conformità a quanto previsto al n. 2 dell'art. 2426 C.C

Crediti

I crediti risultano iscritti secondo il valore di presunto realizzo al termine dell'esercizio. Il processo valutativo è stato posto in essere in considerazione di ogni singola posizione creditoria

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

I debiti con durata superiore ai dodici mesi vengono indicati separatamente.

Ratei e risconti

Sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Non vi sono rimanenze alla fine dell'esercizio.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;

- le rettifiche ai saldi delle imposte differite attive e passive per tenere conto delle variazioni delle aliquote intervenute nel corso dell'esercizio.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per le prestazioni di servizi sono stati invece iscritti solo al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione della fattura o con l'apposita "comunicazione" inviata al cliente.

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

La società non ha effettuato nel corso dell'esercizio operazioni in valuta diversa dall'euro e non ha tra le attività e le passività importi in valuta da adeguare al tasso di cambio di fine esercizio.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi:

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui vengono indicati nel proseguo della nota integrativa per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata; l'importo del debito altrui garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore alla garanzia prestata, indicato nella presente nota integrativa.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile sono descritti nelle note esplicative e accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi. I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento. Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Considerazioni conclusive sui criteri di valutazione.

Si dà atto che le valutazioni di cui sopra sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa e si è tenuto conto del principio della "rilevanza" dei valori.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	174	174
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	70	70
Valore di bilancio	104	104
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	17	17
Totale variazioni	(17)	(17)
Valore di fine esercizio		
Costo	174	174
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	87	87
Valore di bilancio	87	87

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio			
Costo	616.830	1.232	618.062
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	987	987
Valore di bilancio	616.830	245	617.075
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	849.197	-	849.197
Ammortamento dell'esercizio	-	91	91
Totale variazioni	849.197	(91)	849.106
Valore di fine esercizio			
Costo	1.466.027	1.232	1.467.259
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	1.078	1.078
Valore di bilancio	1.466.027	154	1.466.181

In relazione all'incremento delle immobilizzazioni per terreni e fabbricati, si evidenzia che è originato dal completamento dell'acquisizione dell'ex sedime ferroviario Montebelluna-Nervesa finanziato con contributo regionale.

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in corso contratti di locazione finanziaria.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	-	-	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	7.824	(7.824)	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	15.161	(15.103)	58	58
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	22.985	(22.927)	58	58

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti sono verso Enti locali.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ci sono crediti di questa natura.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio
Altri titoli non immobilizzati	300.000	(300.000)
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	300.000	(300.000)

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	146.240	(89.881)	56.359
Denaro e altri valori in cassa	0	-	-
Totale disponibilità liquide	146.240	(89.881)	56.359

Gli assegni iscritti in bilancio alla data di chiusura dell'esercizio sono stati regolarmente incassati. Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	6.541	(2.069)	4.472
Totale ratei e risconti attivi	6.541	(2.069)	4.472

I risconti sono originati da quote di competenza futura relative a premi per contratti assicurativi e fidejussori.

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Formazione e utilizzazione delle voci del patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Altre variazioni	Valore di fine esercizio
	Incrementi	
Altre riserve		
Varie altre riserve	866.925	866.925
Totale altre riserve	866.925	866.925
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	0
Totale patrimonio netto	866.925	866.925

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Contributi in conto capitale da Regione e Comuni	866.925
Totale	866.925

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In conformità con quanto disposto dal punto 7-bis) dell'art. 2427 del codice civile, si forniscono di seguito le informazioni in merito all'origine, l'utilizzazione in esercizi precedenti, la disponibilità e la distribuibilità delle poste iscritte nel patrimonio netto. In particolare si osserva che i prospetti che seguono si riferiscono a vincoli imposti dalla legislazione civilistica (art. 2430, art. 2431, art. 2426 n.art. 2426 n. 5, art. 2426 n. 8-bis, art. 2357-ter co. 3, art. 2359-bis co. 4), o da espressa previsione statutaria: esso, pertanto, non tiene conto dei vincoli previsti dalla legislazione tributaria in merito alla tassazione di alcune poste di netto effettuata in sede di distribuzione delle stesse. I

Si espongono nel dettaglio le voci che compongono il patrimonio netto:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Altre riserve				
Varie altre riserve	866.925	Di capitale	A B D	866.925
Totale altre riserve	866.925			866.925
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-
Totale	866.925			866.925
Residua quota distribuibile				866.925

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Fondo contributi in conto capitale	866.925	Di capitale	A B D	866.925
Totale	866.925			

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso altri finanziatori	-	-	0	-	0
Debiti verso fornitori	22.705	(16.211)	6.494	6.494	-
Debiti tributari	2.228	83.577	85.805	85.805	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	301	(226)	75	75	-
Altri debiti	1.062.211	(496.353)	565.858	565.858	-
Totale debiti	1.087.445	(429.213)	658.232	658.232	-

Tra gli altri debiti sono indicate le somme da pagare alla società ISA per miglioramenti fondiari sul fondo agricolo così come stabilito dalla sentenza del Tribunale di Treviso per un residuo di euro 370.098,26=..

Suddivisione dei debiti per area geografica

Tutti i debiti sono verso creditori nazionali.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ci sono debiti di questa natura.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	1.500	(1.500)	-
Risconti passivi	4.000	(2.000)	2.000
Totale ratei e risconti passivi	5.500	(3.500)	2.000

I ratei passivi sono relativi a compensi professionali di competenza dell'esercizio con manifestazione numeraria futura.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Variazioni intervenute nel valore della produzione:

A) Valore della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	329.631	47.862	281.769
2) var.ni delle rim.ze di prodotti in corso di lav.ne, semilavorati e finiti	0	0	0
3) var.ni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5a) contributi in conto esercizio	3.000	1.000	2.000
5b) altri ricavi e proventi	2.065	7.535	(5.470)
Totali	334.696	56.397	278.299

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

La prevalenza di ricavi deriva dalla locazione del fondo rustico per euro 276.368,80= mel corso del 2016.

Costi della produzione

Variazioni intervenute nei costi della produzione:

B) Costi della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	380	182	198
7) per servizi	241.016	51.082	189.934
8) per godimento di beni di terzi	0	0	0
9.a) salari e stipendi	0	0	0
9.b) oneri sociali	0	0	0
9.c) trattamento di fine rapporto	0	0	0
9.d) trattamento di quiescenza e simili	0	0	0
9.e) altri costi	0	0	0
10.a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	17	17	0
10.b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	91	126	(35)
10.c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0
10.d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circ. e delle disp. liquide	0	0	0
11) var.ne delle rim.ze di materie prime, suss.rie, di consumo e merci	0	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0	0
13) altri accantonamenti	0	0	0
14) oneri diversi di gestione	6.694	561	6.133
Totali	248.198	51.968	196.230

Proventi e oneri finanziari

C) Proventi ed oneri finanziari			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
15.a) proventi da partecipazioni - imprese controllate	0	0	0
15.b) proventi da partecipazioni - imprese collegate	0	0	0
15.c) proventi da partecipazioni - imprese controllanti	0	0	0
15.d) proventi da partecipazioni - imprese sottop. controllo controllanti	0	0	0
15.e) proventi da partecipazioni - altri	0	0	0
16.a1) altri proventi finanziari - da crediti su imp. controllate	0	0	0
16.a2) altri proventi finanziari - da crediti su imp. collegate	0	0	0
16.a3) altri proventi finanziari - da crediti su imprese controllanti	0	0	0
16.a4) altri proventi finanziari - da crediti su impr. sottop. controllo delle controllanti	0	0	0
16.a5) altri proventi finanziari - da crediti su altre imprese	0	0	0
16.b) da titoli iscritti nelle imm.ni che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
16.c) da titoli iscritti nell'att. circ. che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
16.d1) proventi diversi dai prec.ti da imprese controllate	0	0	0
16.d2) proventi diversi dai prec.ti da imprese collegate	0	0	0
16.d3) proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti	0	0	0
16.d4) prov.ti div. dai preced. da impr. sottop. controllo controllanti	0	0	0
16.d5) proventi diversi	1.360	3.015	(1.655)
17.a) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllate	0	0	0
17.b) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese collegate	0	0	0
17.c) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllanti	0	0	0
17.d) inter. altri oneri fin.ri - v/impr. sottop. controllo controllanti	0	0	0
17.e) interessi ed altri oneri fin.ri - v/altri	6.895	6.988	(93)
17bis) utili e perdite su cambi	0	0	0
Totali	(5.535)	(3.973)	(1.562)

Composizione dei proventi da partecipazione

La società non ha proventi da partecipazione.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si evidenzia la suddivisione degli interessi ed altri oneri finanziari di cui all'articolo 2425, n.17), del codice civile:

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	1
Altri	6.894
Totale	6.895

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non ci sono elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Di seguito viene illustrata e commentata la composizione delle imposte correnti:

Imposte correnti			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
IRES	70.496	133	70.363
IRAP	10.467	323	10.144
Totali	80.963	456	80.507

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Il Consorzio non ha dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il Consorzio non ha deliberato compensi a favore dell'organo amministrativo.

Si evidenzia che nel corso dell'esercizio non sono stati erogati crediti, né sono state prestate garanzie a favore dei membri del Consiglio di amministrazione o dell'Organo di Controllo, come pure non ne esistono al termine dello stesso.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Al revisore contabile sono stati corrisposti euro 3.124,00= nel corso del 2016..

Categorie di azioni emesse dalla società

Il punto in questione non riguarda le società con capitale frazionato in quote.

Titoli emessi dalla società

Azioni di godimento, le obbligazioni convertibili in azioni ed i titoli o valori simili emessi dalla società:

La società non ha emesso né prestiti obbligazionari convertibili in azioni, né azioni di godimento, né titoli simili.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie e passività potenziali oltre a quanto risulta nello stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non vi sono patrimoni o finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non si rilevano operazioni con parti correlate da citare nella presente nota integrativa come previsto dall'art. 6 del DLgs. 173/2008.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non si rilevano operazioni "fuori bilancio" da citare nella presente nota integrativa.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non ci sono eventi di rilievo da citare.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il presidente del consiglio di Amministrazione

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto dr Moreno Merlo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.